

Check in Check out:

Anreise ab 14 Uhr bzw. nach Absprache

Abreise ist 10 Uhr

Rauchverbot:

- Es herrscht in der ganzen Hütte, Rauchverbot! Wir bitten eindringlich dies zu beachten.

Heizen:

- Die Medalalpe wird bequem mit einem Bodenheizungssystem mit Strom beheizt. Das Heizen fällt also für sie als Mieter weg. Der Pelettsofen darf aus Sicherheitsgründen nicht bedient werden, er ist voreingestellt.. Das Beheizen des Pelettsofen darf nur mit Bedacht erfolgen – Anweisung durch Vermieter bei der Anreise.
Im Winter sind 3 Säcke Pellets/Woche im Preis enthalten
Im Sommer sind 2 Säcke Pellets/Woche im Preis enthalten
Sollten mehrere Säcke gebraucht werden, würden pro Sack 5€ anfallen.

Lüften:

- Durch das sogenannte Stoßlüften erhalten sie ein optimales Raumklima. Bitte die Fenster nach 10-15 min. wieder ordnungsgemäß schließen.

Hütte:

- Die Hütte soll für sie ein gemütlicher Ort für Entspannung und Gemütlichkeit in den Urlaubstagen sein. Wir bitten sie daher, auch in ihrer Anwesenheit, auf Ordnung und Sauberkeit zu achten. Ebenfalls bitten wir sie, die teils altertümliche Dekoration und verschiedene Gegenstände an Wänden und Regalen nicht zu beschädigen und an Ihrem Platz zu belassen.

Schlafräume:

- Die Zimmer sind mit Matratzen, Spannleintuch und Polster und Tuchend ausgestattet..
 - Bitte den Kindern keine Kissenschlachten oder ähnliches in den Schlafräumen erlauben.

Reinigung:

- Ich/Wir bin/sind dafür verantwortlich, dass alle von mir/uns benutzen Räume wieder sauber und aufgeräumt hinterlassen werden. Die Kosten für die Endreinigung sind im Mietpreis pauschal enthalten. Über einen sauberen Zustand der Hütte nach Ihrer Abreise würden wir uns sehr freuen.

- Somit gilt auch, dass mit den von den Vermietern zur Verfügung gestellten Reinigungsmittel/-geräte sorgfältig und nicht verschwenderisch umgegangen werden soll. Bei Beschädigung z.B. der Staubsaugeranlage muss der Mieter für eventuelle Reparaturen aufkommen.

Müllordnung:

- Müll kann im Schuppen deponiert werden. Aufgrund der Müllgebühren bitten wir um sorgfältige Trennung in die vorgesehenen Säcke und Kisten. Sortieren Sie die Abfälle in Restmüll, Plastik und Papier. Am Abreisetag nicht mitgenommene Speisen bitte auf dem Stehtisch stehen lassen.
- Dosen und Tetra Packungen bitte ausgespült bzw. ausgewaschen. Sie können anschließend in verkleinerter Form im bereitgestellten Behälter entsorgt werden.
- Restmüll bitte in die vorgesehenen schwarzen Säcke entsorgen.
- In den gelben Sack gehört ausschließlich Plastikmüll. Trinkflaschen zusammendrücken, damit der Müllsack nicht gleich voll ist.
- Weißes und buntes Glas ebenfalls in die vorgesehenen Kisten entsorgen.
- Sondermüll und Sperrgut gehören nicht in diese Behälter, sie müssen vom Mieter selbst entsorgt werden.

Haustiere

- Haustiere sind auf der Medialpe erlaubt. Pro Haustier/15€ pro Nacht

Geschirr und Gläser:

- Das vorhandenen Geschirr/ Gläser in der Wohnküchen, darf natürlich von Ihnen, als Mieter verwendet werden. Selbst bei größter Sorgfalt kann etwas zu Bruch oder kaputt gehen. Bei der Abreise, ist eventuell kaputt gegangenes Geschirr dem Vermieter zu melden. Die Kosten müssen vom Mieter übernommen werden. Wird von der Kautions (500€) abgezogen.

Wir bitten Sie dies uns bald mitzuteilen, damit wir dies, bis zum Wohnungswechsel beheben können.

Allgemeines:

- Der Mieter verpflichtet sich den Mietgegenstand im angetretenen Zustand zu belassen und zurückzugeben. Für eventuell entstandene Schäden haftet der Mieter zur Gänze.
- Der Mieter hat gemäß dem Meldegesetz die korrekten Daten per E-Mail anzugeben. Die darauf anfallenden Gästetaxen sind im Pauschalpreis enthalten und werden durch den Vermieter abgegeben.

Ausgenommen Interchaletgäste: hier ist die Kurtaxe Stand 2019/2020
Winter : 2 € pro Person und Nacht am Anreisetag bar zu entrichten
Sommer : 6€ pro Person und Nacht am Anreisetag bar zu entrichten

- Die Schneeräumung erfolgt 2 x täglich, (ca. 8 Uhr bis 18 Uhr) dies ist im Preis inkludiert. Sollten durch etwaige Wünsche der Mieter Sonderfahrten erforderlich sein ist dies selbst zu entrichten. Bergungskosten durch liegengelassene Fahrzeuge der Mieter oder Besucher sind selbst zu entrichten. Es gibt eine generelle Schneekettenpflicht

Wir laden Euch recht herzlich ein, den Tagesablauf auf unserer Alm im Sommer mitzuerleben. Unsere Tiere werden morgens von 5 Uhr bis 7 Uhr und abends von 17 Uhr bis 18 Uhr versorgt. Ihr könnt gerne mithelfen zB: Beim Melken oder füttern. Wir bitten die Eltern jedoch darauf zu achten, beim Spielen auf der Alm unsere Hinweise zu beachten. Maschinen, Traktoren sind mit Gefahren verbunden, achten Sie deshalb bitte auf Ihre Kinder.

Solltet Ihr im Winter Skitouren gehen wollen, bitte sich wegen Lawinengefahr erkundigen

Wir sind Ihnen gerne bei der Lösung von großen und kleinen Problemen behilflich. Bitte wenden Sie sich an uns, wenn trotz unserer Bemühungen einmal etwas nicht Ihren Erwartungen entspricht.

Die Telefonnummern
Günther +43 (0) 664 1622195
Petra +43 (0) 664 1034266

W-LAN Code lautet
RHNGJ70Y2Q9

Check in check out:

Arrival from 2pm or by appointment

Departure is 10 o'clock

Smoking ban:

- There is a smoking ban throughout the hut! We urge you to bear this in mind.

Heating:

- The Medalalpe is conveniently heated with electricity with a floor heating system. So the heating falls away for them as tenants. The pelet oven may not be operated for safety reasons, is preset. Heating of the pelet oven may only be done wisely – instruction from landlords upon arrival.

Air:

- The so-called shock air gives them an optimal indoor climate. Please close the windows properly after 10-15 minutes.

Cottage:

- The hut should be a cosy place for her to relax and cosse in the holidays. We therefore ask them, even in their presence, to pay attention to order and cleanliness. We also ask them not to damage the partly ancient decoration and various objects on walls and shelves and to leave them in your place.

Bedrooms:

- The rooms are equipped with mattresses, clamping cloth and upholstery and cloth. • Please do not allow the children to have pillow battles or similar in the bedrooms.

Cleaning:

- Ich/We bin/are responsible for ensuring that all rooms used by mir/us are left clean and tidy again. The cost of final cleaning is included in the rental price. We would be very happy about a clean condition of the hut after your departure.
- It also applies that the cleaning agent/s provided by the landlords should be handled carefully and not wastefully. In the event of damage, for example, the vacuum cleaner system, the tenant must pay for possible repairs.

Rubbish order:

- Trash can be deposited in the shed. Due to the rubbish fees that landlords generally have to pay from us, we ask for careful separation into the intended bags and boxes. Sort the waste into residual waste, plastic and paper. Please leave food not taken on the day of departure on the standing table.
- Cans and Tetra packs please rinsed or wash out. They can then be disposed of in a reduced form in the container provided.
 - Please dispose of residual waste in the intended black bags.
- The yellow bag contains only plastic waste. Squeeze drinking bottles together so the garbage bag is not equally full.
 - dispose of white and colorful glass into the designated boxes as well.
- hazardous waste and restricted goods do not belong in these containers, they must be disposed of by the tenant himself.

Pets

- Pets are allowed on the Medalalpe. Per pet/€15 a night without food

Dishes and glasses:

- The existing dishes/glasses in the kitchen, may, of course, be used by them, as tenants. Even with the utmost care, something can break or break. Upon departure, any broken dishes must be reported to the landlord. The costs must be covered by the tenant. Withdrawn from the deposit (€500).

We would ask you to let us know soon so that we can fix it up to the change of apartment.

General:

- The tenant undertakes to keep the rented item in the right condition and return it. The tenant is fully liable for any damage caused.
- The tenant must provide the correct data by e-mail in accordance with the reporting law. The guest boxes on this are included in the flat price and are handed in by the landlord.

We cordially invite you to experience the daily routine on our mountain pasture in the summer. Our animals are cared for from 5am to 7am in the morning and from 5pm to 6pm in the evening. You can help, for example: When milking or feeding. However, we ask parents to take note of our advice when playing on the mountain pasture. Machines, tractors are associated with hazards, so please pay attention to your children.

Should you want to go ski touring in winter, inquire about avalanche danger

We are happy to help you solve problems that are big and small. Please contact us if, despite our efforts, something does not meet your expectations. The phone numbers

Günther + 43 (0) 664 1622195

Petra + 43 (0) 664 1034266